



EXPUNERE DE MOTIVE
la legea privind înființarea comunei Serdanu,
prin reorganizarea comunei Lungulețu, jud. Dâmbovița

Inițiativa legislativă înaintată spre dezbateră și aprobare urmărește îmbunătățirea împărțirii administrativ teritoriale a județului Dâmbovița și are rolul de a apropia administrația locală de cetățean. În acest scop, propun înființarea comunei Serdanu, județul Dâmbovița, prin desprinderea satului cu același nume și a cătunului Oreasca de actuala comună Lungulețu, județul Dâmbovița.

Comuna Lungulețu, cu satele Lungulețu și Serdanu, respectiv cătunul Oreasca, este situată la 40 km de București și la 50 km de Târgoviște. Spre comunitate se ajunge urmând drumul național DN 7 și drumurile județene DJ 711 A și DJ 711 D. De asemenea, comuna este situată la 15 km de autostradă. Gara pentru transport persoane și marfă se găsește la 5 km de centrul comunei, iar aeroportul se găsește la 40 km.

Comuna, în actuala ei formă, cuprinde satele Lungulețu și Serdanu, respectiv cătunul Oreasca. După reorganizare, comuna Serdanu va fi formată din satul Serdanu și cătunul Oreasca, urmând să aibă reședința în satul Serdanu. Iar comuna Lungulețu, în noua formă, va fi formată din satul Lungulețu, urmând să aibă reședința la fel ca până acum.

Atestarea documentară a așezării este în prima parte a secolului XVI. Începând din anul 1510 se găsesc diferite documente din care rezultă că teritoriul comunei a fost o singură moșie ce a aparținut unui anume Lungu. O scurtă trecere în revistă a momentelor importante din istoria comunei punctează următoarele date: în 1510 văduva lui Neagoe, urmaș al Lungilor, vinde moșia; în data de 27 februarie 1586 moșia trece la vomicul Mitrea, vomice ce este căsătorit cu Neaga, fiica lui Stoica Pitaru; în 28 decembrie 1595 Neaga donează moșia Mitropoliei din Târgoviște; la 9 martie 1602 moșia este cumpărată de la Neaga de jupân Pană; după moartea Jupânului Pană, la 2 noiembrie 1611, moșia rămâne fiicei sale Catrina, iar de la aceasta moșia rămâne fiicei sale, căsătorită cu Postelnicul Trufanda; în 1788 Scarlat Greceanu vinde moșia lui Hagi Dimitrie Papazoghie; în 1799, Hagi Dimitrie Papazoghie vinde moșia sa fiilor domnitorului Hangerii iar de la aceștia tot în același an moșia este cumpărată de lordache Gheorghe.

După o perioadă în care atât Serdanu cât și Lungulețu au avut statut de sine stătător, cele două localități sunt lipite și transformate într-o singură comună, ce poartă denumirea de Lungulețu. Această organizare este și în ziua de azi. Astfel, la Serdanu există o mai veche dorință a cetățenilor de a se reînființa comuna și de a recăpăta independența administrativă.

Localitatea Serdanu este localizată pe hartă la 44°38' Nord, 25°37' Est. Localitatea se învecinează cu DN 7 București - Pitești, fiind la aproximativ 20 de km de autostrada A1 București - Pitești, ceea ce face ca nou înființata comună să aibă acces direct la principalele căi de comunicație rutieră.

Pe raza localității Serdanu și a satului Oreasca există 747 gospodării și o populație de 1628 de locuitori, ceea ce face ca Serdanu să se încadreze în cerințele legii pentru a fi transformată în comună. În cele două localități există 207 copii în ciclul primar și gimnazial, respectiv 48 de copii la grădiniță.

Pe raza localității Serdanu există un oficiu poștal, cabinet medical (ce poate găzdui și un punct farmaceutic), grădiniță, școală, biserică și cimitir. Există un loc ce poate fi amenajat ca teren de sport (teren de fotbal), un spațiu ce poate fi amenajat ca și cămin cultural și bibliotecă, respectiv un spațiu ce poate fi amenajat ca primărie. Deșeurile sunt colectate și transportate la Titu (aprox. 10 km).



**Parlamentul României
Camera Deputaților**

Grupul Parlamentar al Partidului Democrat-Liberal



Localitatea Serdanu are un potențial economic deosebit, atât prin activitățile agricole intense desfășurate aici, zona fiind cunoscută ca bazin legumicol, cât mai ales prin poziționarea localității în vecinătatea investiției Renault de la Titu, unde se construiește un Centru de Testare al Renault Technologie Roumanie. Apropierea de investiția Renault de la Titu, precum și existența utilităților (curent, gaz) face ca la Serdanu să poată fi amenajată o zonă industrială pentru partenerii și furnizorii Renault.

Comuna Lungulețu are o suprafață totală, inclusiv drumuri de acces, de 3729 hectare, din care 516 hectare sunt teren intravilan, iar 3115 hectare sunt teren extravilan. Există 2214 gospodării și o populație de 5783 locuitori (la data de 1 ianuarie 2008). Pe raza comunei există 3 grădinițe și 3 școli. Principala ocupație a locuitorilor este agricultura, localitatea fiind situată într-un bazin legumicol recunoscut. Se cultivă îndeosebi cartoful timpuriu și varza de toamnă. Comuna are acces direct la drumul național 7 București – Pitești, dar și la utilități (rețea de gaze, curent). Ca punct de atracție turistică este Biserica Pantazi, construită din lemn în anul 1732.

Cetățenii comunei Lungulețu s-au pronunțat prin referendum asupra înființării comunei Serdanu în data de 29 martie 2009. Din cei 4381 de votanți înscrși în listele electorale, au participat la vot 2799 de persoane, ceea ce înseamnă o prezență de 63,89%. În aceste condiții, referendumul a fost valabil. Din numărul total al celor care s-au prezentat la urne, au votat cu "DA" un număr de 2740 persoane, respectiv 97,89%.

Astfel, sunt întrunite condițiile legale pentru înființarea comunei Serdanu prin reorganizarea comunei Lungulețu.

Inițiator

Bogdan Cantaragiu

deputat PDL

JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
LUNGULETU

HOTARARE

privind organizarea referendumului pentru infiintarea comunei
Serdanu si delimitarea teritoriala a comunei Lunguletu si Serdanu

Consiliul local Lunguletu, judetul Dambovita, intrunit in sedinta ordinara in luna
noiembrie 2008;

Avand in vedere:

- Raportul comisiei de specialitate;
- Prevederile art.12, lit.B, pct b, din Legea numarul 3/2000, privind organizarea si desfasurarea referendumului
- Prevederile Legii nr.351/2001, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – sectiunea a IV – Reteaua de localitati art.5;
- Prevederile art.22 din Legea numarul 215/2001, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul articolului 45, alin 2 din Legea numarul 215/2001, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

ARTICOLUL 1. Se aproba organizarea referendumului local pentru reinfintarea comunei Serdanu, formata din satul Serdanu si satul Oreasca prin reorganizarea comunei Lunguletu si delimitarea teritoriala a celor doua comune, Lunguletu si Serdanu, conform planului cadastral vizat de OCPI Dambovita in data de 29.03.2009.

ARTICOLUL 2. Se aproba ca intrebarea ce va figura pe buletinul de vot sa fie “
Sunteti de acord ca satul Serdanu sa devina comuna?”

ARTICOLUL 3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei se obliga domnul ing.Vlad Ion –primar, iar cu comunicarea celor in drept se obliga secretarul unitatii administrative teritoriale Lunguletu.

PRESEDINTE DE SEDINTA,



SECRETAR,

Stancu Virginia

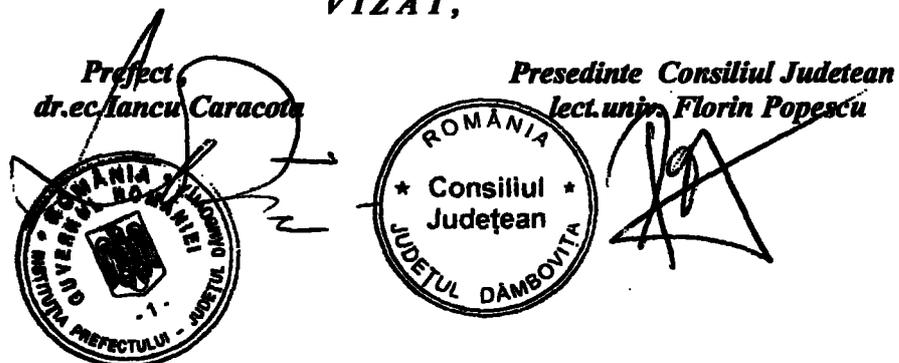
LUNGULETU

NR. 32

DATA : 26.11.2008

JUDETUL DAMBOVITA

VIZAT,



FISA

COMUNA SERDANU, propusa pentru infiintare

A. Alcatuita din:

Satul – resedinta al comunei propuse: SERDANU, preluat de la comuna LUNGULETU
Satul Oreasca preluat de la comuna Lunguletu

B. Indeplinirea conditiilor necesare pentru infiintarea de comune noi, prevazute prin Anexa nr. IV, punctul 4.0., la Legea 351 / 2001:

a) Condițiile prevăzute de Legea nr. 351/2001	b) Gradul de îndeplinire a condițiilor de către comuna propusă
1. Populație minimă = 1500 locuitori	1531 locuitori
2. Potențial economic care să asigure echilibrul bugetar al comunei.	Venituri 1.760 mii lei Cheltuieli 1.760 mii lei
3. Legături de drumuri sau pe cale ferată între satul de reședință și comuna și celelalte sate componente.	Serdanu – Serdanu - 0 Km Serdanu – Oreasca - 2 Km
4. Reducerea distanței dintre satul reședință de comuna și celelalte sate componente – nr. km.	Serdanu - 5,5 Km Oreasca - 2,7 Km
<p>5. Spații construite pentru instituții și dotări:</p> <ul style="list-style-type: none"> - primărie - școala primară și gimnazială - dispensar uman - post poliție - stație transport auto 	<p>Construită în anul 1983 Suprafața utilă: 192 m.p. Stare: Bună</p> <p>Scoala generală cls I – VIII + Grădiniță An construcție : 1964 Suprafața utilă: 512 m.p. Stare : Bună</p> <p>Grădiniță Construită în anul 1934 Suprafața utilă: 75 m.p. Stare : Bună</p> <p>An construcție 1983 Suprafața utilă : 85 m.p Stare : Foarte bună</p> <p>An construcție :1936 Suprafața utilă : 90m.p Stare : Satisfăcătoare</p> <p>Serdanu : 2</p>

C. Indeplinirea conditiilor prevazute la litera B, si de catre comuna care ramane dupa desprinderea comunei propuse – II - .

D. Date privind referendumul;

Referendumul local a avut loc la data de 29.03.2009 Din totalul de 4381 persoane inscrise in lista pentru referendum au participat 2799 persoane. Din totalul de 2750 voturi valabil exprimate un numar de 2740 au exprimat acordul pentru infiintarea comunei Serdanu.



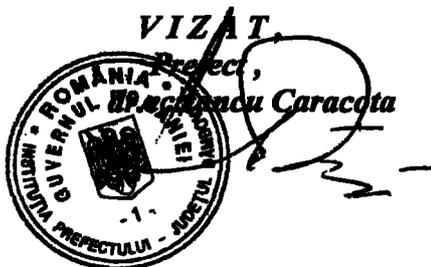
SECRETAR,
STANCU VIRGINIA

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Stancu Virginia.

VI Z AT,
Directia Judeteană de Statistica



JUDETUL DAMBOVITA



FISA

COMUNA LUNGULETU, dupa desprinderea comunei propuse Serdanu

A. Alcatuita din:

Satul – resedinta al comunei propuse: **LUNGULETU**

B. Indeplinirea conditiilor necesare pentru infiintarea de comune noi, prevazute prin Anexa nr. IV, punctul 4.0., la Legea 351 / 2001:

‡

a) Conditile prevazute de Legea nr. 351/2001	b) Gradul de indeplinire a conditiilor de catre comuna propusa
1. Populatie minima = 1500 locuitori	4358 locuitori
2. Potential economic care sa asigure echilibrul bugetar al comunei.	Venituri 4.108 mii lei Cheltuieli 4.108 mii lei
3. Legaturi de drumuri sau pe cale ferata intre satul de resedinta se comuna si celelalte sate componente.	Lunguletu- Lunguletu - 0 Km
4. Reducerea distantei dintre satul resedinta de comuna si celelalte sate componente – nr. km.	Serdanu - 5,5 Km
<p data-bbox="199 728 726 795">5. Spatii construite pentru institutii si dotari:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li data-bbox="247 896 406 929">- primarie <li data-bbox="247 1176 646 1209">- scoala primara si gimnaziala 	<p data-bbox="790 896 1093 996">Construita in anul 1958 Suprafata utila 142 m.p. Stare: Buna</p> <p data-bbox="790 1176 1197 1310">Scoala generala nr. 1 cls. I – VIII An constructie : 1974 Suprafata : 520 m.p. Stare : Buna</p> <p data-bbox="790 1355 1197 1489">Scoala generala nr. 2 cls. I – VIII An constructie : 1967 Suprafata utila: 747 m.p. Stare : Buna</p> <p data-bbox="790 1534 1093 1668">Gradinita nr. 1 Construita in anul 1968 Suprafata utila :121 m.p. Stare : Buna</p> <p data-bbox="790 1713 1093 1848">Gradinita nr. 2 Construita in anul 1975 Suprafata utila: 305 m.p. Stare : Buna</p>

- farmacie	Farmacii : 2
- dispensar uman	An constructie 1976 Suprafata utila: 176 m.p Stare : Buna
- post politie	Sat Lunguletu
- statie transport auto	Lunguletu : 3

C. Indeplinirea conditiilor prevazute la litera B, si de catre comuna care ramane dupa desprinderea comunei propuse – II - .

D. Date privind referendumul;

Referendumul local a avut loc la data de 29.03.2009. Din totalul de 4381 persoane inscrise in lista pentru referendum au participat 2799 persoane. Din totalul de 2750 voturi valabil exprimate un numar de 2740 au exprimat acordul pentru infiintarea comunei Serdanu.

PRIMAR
Ing. VLAD ION



SECRETAR,
STANCU VIRGINIA

VLZAT,
Directia Județeană de Statistica



DOCUMENT JUSTIFICATIV
privind situatia veniturilor si cheltuielilor pentru comuna propusa spre
infiintare – Serdanu

B./pct.2	mii lei
TOTAL VENITURI BUGET LOCAL	1760
Impozit pe venit,profit si castiguri din capital de la persoane fizice	153
IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE	136
Impozit si tax ape cladiri	59
Impozit pe teren	71
Taxe judiciare de timbru si alte taxe	6
SUME DEFALCATE DIN TVA	1086
Impozit pe mijloacele de transport	84
2.ALTE IMPOZITE SI TAXE FISCALE	5
venituri din concesiuni si inchirieri	3
Venituri di amenzi si alte sanctiuni aplicate potrivit dispozitiilor legale	90
SUBVENTII DE LA BUGETUL DE STAT	203
VENTURI PROPRII	471
TOTAL CHELTUIELI	1760
AUTORITATI PUBLICE SI ACTIUNI EXTERNE	295
Cheltuieli de personal	129
Bunuri si servicii	107
Cheltuieli de capital	59
ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE	20
Cheltuieli de personal	7
Bunuri si servicii	13
DIFERITE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI	2
Aparare, ordine publica si siguranta nationala	20
BUNURI SI SERVICII	20
INVATAMANT	568
Cheltuieli de personal	369
Bunuri si servicii	90
Alte cheltuieli	5
Cheltuieli de capital	104
CULTURA, RECREERE SI RELIGIE	34
Cheltuieli de personal	6
Bunuri si servicii	22
Cheltuieli de capital	6
ASIGURARI SI ASISTENTA	264

SOCIALA	
Cheltuieli de personal	75
Asistenta Sociala	189
LOCUINTE SERVICII SI DEZVOLTARE	289
Bunuri si servicii	23
Cheltuieli de <i>capital</i>	266
TRANSPORTURI	268
Cheltuieli curente	94
Cheltuieli de capital	174

Intocmit

[Signature]

BIROU BUGET
VERIFICAT
UANT

VIZAT

DIRECTIA GENERALA A FINANTELOR
PUBLICE DAMBOVITA

[Signature]



DOCUMENT JUSTIFICATIV
privind situatia veniturilor si cheltuielilor pentru comuna Lunguletu dupa
infiintarea comunei Serdanu

B./pct.2	mii lei
LTOTAL VENITURI -BUGET LOCAL	4108
Impozit pe venit, profit si castiguri din capital de la persoane fizice	360
IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE	318
Impozit pe cladiri	139
Impozit si taxa pe teren	165
Taxe judiciare de timbru si alte taxe	14
SUME DEFALCATE DIN TVA	2536
Imozit pe mijloace de transport	196
ALTE IMPOZITE SI TAXE FISCALE	10
Venituri din concesiuni si inchirieri	7
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate potrivit dispozitiilor legale	209
SUBVENTII DE LA BUGETUL DE STAT	472
VENITURI PROPRII	1100
TOTAL CHELTUIELI	4108
AUTORITATI PUBLICE SI ACTIUNI EXTERNE	688
Cheltuieli de personal	301
Bunuri si servicii	248
Cheltuieli de capital	139
ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE	40
Cheltuieli de personal	13
Bunuri si servicii	27
DIFERITE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI	5
Aparare, ordine publica si siguranta nationala	50
BUNURI SI SERVICII	50
INVATAMANT	1328
cheltuieli de personal	861
Bunuri si servicii	211
Alte cheltuieli	10
Cheltuieli de capital	246
CULTURA, RECREERE SI RELIGIE	81
Cheltuieli de personal	14
Bunuri si servicii	53
Cheltuieli de capital	14
ASIGURARI SI ASISTENTA SOCIALA	616

Cheltuieli de personal	175
Asistenta Sociala	441
LOCUINTE SERVICII SI DEZVOLTARE	673
Bunuri si servicii	52
Cheltuieli de capital	621
TRANSPORTURI	627
Cheltuieli curente	221
Cheltuieli de capital	406

Intocmit,

[Signature]

BIROU BUGET
VERIFICAT
mant

VIZAT
DIRECTIA GENERALĂ A FINANTELOR
PUBLICE DAMBOVITA

[Signature]



Județul Dâmbovița
Comuna LUNGULETU
Circumscripția NR. 16

PROCES - VERBAL
privind rezultatele referendumului local asupra
reînființării comunei SERDANU prin desprinderea
de la comuna LUNGULETU

1. Numărul persoanelor înscrise în lista pentru referendum
2. Numărul participanților **)
3. Numărul de buletine de vot primite pentru a fi întrebuințate
4. Numărul de buletine de vot rămase neîntrebuințate
5. Numărul voturilor valabil întrebuințate la răspunsul „DA.”
6. Numărul voturilor valabil întrebuințate la răspunsul „NU”
7. Numărul voturilor nule
8. Numărul voturilor contestate
9. Numărul întâmpinărilor și contestațiilor primite
10. Numărul întâmpinărilor și contestațiilor soluționate
11. Expunerea pe scurt a modului de soluționare a întâmpinărilor și contestațiilor:

4381
2799
4850
2051
2740
10
49
0
0
0

Președintele Biroului Electoral,
IOSECI CONSTANTIN
(numele, prenumele, semnătura și ștampila)



Membrii:

1. NEAGU BOGDAN GHEORGHE - PSD -
2. NEAGU VASILE EUGEN - PNL -
3. ȚIBULEA NICOLAE - PNL -

Data 29.03.2009

**) Numărul participanților trebuie să fie egal cu suma ce rezultă din adăugarea cifrelor de la pct. 5, 6, și 7

Județul Dâmbovița
Comuna Lungulețu
Secția de votare nr. 1

PROCES – VERBAL
privind rezultatele referendumului local asupra
reînființării comunei SERDANU prin desp:inderea
de la comuna LUNGULEȚU

1. Numărul persoanelor înscrise în lista pentru referendum
2. Numărul participanților **)
3. Numărul de buletine de vot primite pentru a fi întrebuințate
4. Numărul de buletine de vot rămase neîntrebuințate
5. Numărul voturilor valabil întrebuințate la răspunsul „DA”
6. Numărul voturilor valabil întrebuințate la răspunsul „NU”
7. Numărul voturilor nule
8. Numărul voturilor contestate
9. Numărul întâmpinărilor și contestațiilor primite
10. Numărul întâmpinărilor și contestațiilor soluționate

833
182
920
338
549
2
31
0
0
0

11. Expunerea pe scurt a modului de soluționare a întâmpinărilor și contestațiilor:

nu este cazul

Președintele Biroului Electoral,
Stoica Dorina

(numele, prenumele, semnătura și ștampila)

Membrii:

TĂRĂSCU IUMITRU P.S.O.
IUMITRU NICOLAE P.H.C.
PITULICE DOXUT P.H.C.
VOINETA GEORGIU P.H.C.

Data 29.03.2009

**) Numărul participanților trebuie să fie egal cu suma ce rezultă din adăuarea cifrelor de la pct. 5, 6, și 7

PROCES – VERBAL
privind rezultatele referendumului local asupra
reînființării comunei SERDANU prin desprinderea
de la comuna LUNGULEȚU

1. Numărul persoanelor înscrise în lista pentru referendum
2. Numărul participanților **)
3. Numărul de buletine de vot primite pentru a fi întrebuințate:
4. Numărul de buletine de vot rămase neîntrebuințate
5. Numărul voturilor valabil întrebuințate la răspunsul „DA”
6. Numărul voturilor valabil întrebuințate la răspunsul „NU”
7. Numărul voturilor nule
8. Numărul voturilor contestate
9. Numărul întâmpinărilor și contestațiilor primite
10. Numărul întâmpinărilor și contestațiilor soluționate

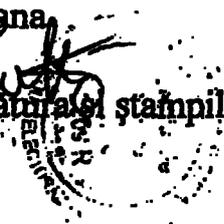
1064
535
1180
585
592
1
2
0
0
0

11. Expunerea pe scurt a modului de soluționare a întâmpinărilor și contestațiilor:

- nu e cazul,

Președintele Biroului Electoral,
Dumitru Adriana,

(numele, prenumele, semnătura și ștampila)



Membrii:

NEAGU DUMITRU PSD
PITULICE IULIAN PNL
POPA GEORGHE PSD

Data 29.03.2009

**) Numărul participanților trebuie să fie egal cu suma ce rezultă din adăugarea cifrelor de la pct. 5, 6, și 7

PROCES – VERBAL
privind rezultatele referendumului local asupra
reînființării comunei Serdanu, prin desprinderea
de la comuna Lungulețu

1. Numărul persoanelor înscrise în lista pentru referendum	1402
2. Numărul participanților **)	807
3. Numărul de buletine de vot primite pentru a fi întrebuințat :	1500
4. Numărul de buletine de vot rămase neîntrebuințate	693
5. Numărul voturilor valabil întrebuințate la răspunsul „DA”	798
6. Numărul voturilor valabil întrebuințate la răspunsul „NU”	3
7. Numărul voturilor nule	6
8. Numărul voturilor contestate	0
9. Numărul întâmpinărilor și contestațiilor primite	0
10. Numărul întâmpinărilor și contestațiilor soluționate	0
11. Expunerea pe scurt a modului de soluționare a întâmpinărilor și contestațiilor:	

Președintele Biroului Electoral,
RADOȘIANU FLORINA
(numele, prenumele, semnătura și ștampila)



Membrii:
MATEI NELU
COSTACHE ALEXANDRU
CHIU NICULAE
VOINEA ILIE

Data 29.03.2009

**) Numărul participanților trebuie să fie egal cu suma ce rezultă din adăugarea cifrelor de la pct. 5, 6, și 7

Județul Dâmbovița
Comuna Lungulețu
Secția de votare nr.4

PROCES – VERBAL
privind rezultatele referendumului local asupra
reînființării comunei SERDANU prin desprinderea
de la comuna LUNGULEȚU

1. Numărul persoanelor înscrise în lista pentru referendum
2. Numărul participanților **)
3. Numărul de buletine de vot primite pentru a fi întrebuințate
4. Numărul de buletine de vot rămase neîntrebuințate
5. Numărul voturilor valabil întrebuințate la răspunsul „DA”
6. Numărul voturilor valabil întrebuințate la răspunsul „NU”
7. Numărul voturilor nule
8. Numărul voturilor contestate
9. Numărul întâmpinărilor și contestațiilor primite
10. Numărul întâmpinărilor și contestațiilor soluționate
11. Expunerea pe scurt a modului de soluționare a întâmpinărilor și contestațiilor:

1082
815
1300
485
801
4
10
—
—
—

nu au fost

Președintele Biroului Electoral,
Dinu Cristina *Florința*

(numele, prenumele, semnătura și ștampila)



Data

29.03.2009

Membrii:

STAN LUIZA
NEACȘU MARIU
VLAD, ION
PADOI CONSTANTIN

**) Numărul participanților trebuie să fie egal cu suma ce rezultă din aditarea cifrelor de la pct. 5, 6, și 7